

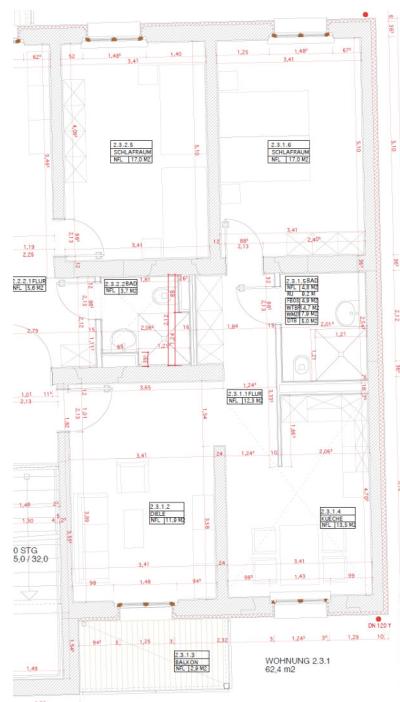
### Exposé Mieteinheit 2.3.1.

Objektanschrift: Kregelstraße 43a, 04317 Leipzig  
Lage: 3. OG, rechts  
Art der Wohnung: 2-Raum-Wohnung  
Mietfläche: 62,40 m<sup>2</sup>  
Ausstattung: Aufzug im Haus, Einbauküche, Fußbodenheizung,  
bodengleiche Dusche, barrierearm

Mietpreisberechnung:	530,40 €	Kaltmiete
	25,00 €	Einbauküche
	<u>140,40 €</u>	BK/NK-Vorauszahlung
	<b>695,80 €</b>	<b>Warmmiete</b>

Mietsicherheit (2 MKM) 1.060,80 € zahlbar in 3 Raten

Grundriss:



Kontakt: SAH Leipzig gGmbH  
Mietverwaltung  
Annett Schmidt  
Am Elsterwehr 10, 04109 Leipzig  
Tel.: 4849315, Fax: 4849327  
Mobil: 017619157637  
E-Mail: [annett.schmidt@sah-leipzig.de](mailto:annett.schmidt@sah-leipzig.de)

